



الجمهورية التونسية
وزارة الشؤون المحلية و البيئة
ولاية أريانة
بلدية رواد
كتابة المجلس

محضر جلسة المجلس البلدي

لبلدية رواد

في دورته الإستثنائية الرابعة

لسنة 2018

المنعقدة يوم الجمعة 05 أكتوبر 2018

محضر جلسة المجلس البلدي لبلدية رواد في دورته
الإستثنائية الرابعة
المنعقدة بتاريخ 05 أكتوبر 2018

انعقدت بمقر بلدية رواد يوم الجمعة 05 أكتوبر 2018 على الساعة العاشرة صباحا جلسة المجلس البلدي في دورته الإستثنائية الرابعة لسنة 2018 وذلك بناء على دعوات رسمية موجهة إلى كافة أعضائه و ترأس الجلسة السيد عدنان بوعصيدة رئيس بلدية رواد وحضر عن المجلس البلدي كل من السيدات و السادة الآتي ذكرهم:

رئيس بلدية رواد	عدنان بوعصيدة
عضو بالمجلس البلدي	مصطفى البلومي
رئيس لجنة الفنون و التربية و الطفولة و الشباب و الرياضة	الهادي قصد الله
عضو بالمجلس البلدي	خميس السويدي
عضو بالمجلس البلدي	مكي الحزامي
رئيس لجنة النظافة و الصحة و العناية بالبيئة	وعد بوزيدي
عضو بالمجلس البلدي	كريمة شطبية
عضو بالمجلس البلدي	إشراف شكري
رئيس لجنة الشؤون الإجتماعية و الشغل و فا قدي السند و حمامي الإعاقة	أميرة جفالي
نائب ثالث لرئيس البلدية	الهادي الأسود
عضو بالمجلس البلدي	مختار العياري

عادل الخليفي	رئيس الدائرة البلدية بالغزالة
عبد القادر الجعايي	عضو بالمجلس البلدي
ليلى بن صالح العياشي	رئيس لجنة المراه و الأسرة
عبد الرحمان بلقاسم	عضو بالمجلس البلدي
محمد الرحموني	عضو بالمجلس البلدي
نادرة الرياحي	عضو بالمجلس البلدي
فدوى بن صالح	رئيس للجنة الإعلام و التواصل و التقييم
جهان عياري	عضو بالمجلس البلدي
بديع نديم	عضو بالمجلس البلدي
إيمان متوس	عضو بالمجلس البلدي
سوفية اللجمي	نائب أول لرئيس البلدية
محمود الرصاع	نائب رابع لرئيس البلدية
سعيدة عياشي عوني	عضو بالمجلس البلدي
محمد الهادي الفرشيشي	رئيس الدائرة البلدية بسيدي عمر
أنيس الونيفي	عضو بالمجلس البلدي
محمد طواهرية	عضو بالمجلس البلدي
حياة حميدة	رئيس لجنة الشؤون الإدارية و إسداء الخدمات

و تغيب عن الحضور بدون عذر كل من السيدات و السادة :

مريم قصد الله	نائب ثاني لرئيس البلدية
سمية الرقيقي	عضو بالمجلس البلدي
مريم بن عزيزة	عضو بالمجلس البلدي
بسمة خبوشي	رئيس لجنة الديمقراطية التشاركية و الحوكمة المفتوحة و التعاون اللامركزي

عضو بالمجلس البلدي	محمد حمادي دخيل
عضو بالمجلس البلدي	محمد علي بوسنينة
رئيس لجنة المساواة وتكافؤ الفرص بين الجنسين	رحمة خميلي
رئيس لجنة الشؤون الاقتصادية ومتابعة التصرف	سعيدة الحزامي

كما حضر عن الادارة البلدية السادة :

الكاتب العام للبلدية	معز الورتاني
رئيس مصلحة مراقبة التصرف و التدقيق و الحوكمة	حامد بوقرة
كاهية مدير الشؤون الإدارية	جمال الطالبي
كاهية مدير الشؤون المالية	هشام بيوض

افتتح الجلسة السيد عدنان بو عصيدة رئيس البلدية بكلمة شكر إلى كافة الحاضرين على تلبية الدعوة و قدم جدول أعمال الجلسة التالي :

المواضيع المعروضة للتداول	
01	مشروع تأجير والإمتيازات العينية لرئيس البلدية
02	مشروع إقتناء قطعة أرض من القطب التكنولوجي
03	الترفيح في ميزانية سنة 2018 على مستوى العنوان الثاني
04	كراسات الشروط الخاصة بالسوق الأسبوعية و سوق الدواب
05	حول إقتناء سيارة وظيفية لفائدة السيد رئيس البلدية

الموضوع الأول

مشروع تأجير و الإمتيازات

العينية للسيد رئيس بلدية رواد

- أحال السيد عدنان بوعصيدة رئيس البلدية الكلمة للسيد الكاتب العام الذي عرض على الحاضرين محتوى المذكرة الخاصة بمشروع تأجير و الإمتيازات العينية للسيد رئيس البلدية ، و فسخ المجال لمداخلات أعضاء المجلس البلدي التي كانت كالتالي :
- * السيد عبد الرحمان بلقاسم : "عضو بالمجلس البلدي " الموافقة على مشروع التأجير و الإمتيازات العينية للسيد رئيس البلدية في الحد الأقصى .
- * السيد بديع نديم : "عضو بالمجلس البلدي " في جانب الإمتيازات العينية , الخدمات الهاتفية التي يتمتع بها رئيس البلدية و التي تمنح له في شكل بطاقات شحن من الواجب تحديدها شهريا .
- * السيد عبد القادر الجعايي : "عضو بالمجلس البلدي " لماذا تم إعتقاد الحد الأقصى مع إضافة مقدار جزافي بخمسة مائة دينار .
- * السيد معز الورتاني "كاتب عام بلدية رواد " فسر لأعضاء المجلس البلدي المحتوى القانوني للفصل 7 من النظام الداخلي .

قرار المجلس البلدي لبلدية رواد

بعد التداول و النقاش تمت المصادقة بالإجماع على الأجر و الإمتيازات العينية للسيد رئيس بلدية رواد في الحد الأقصى .

الموضوع الثاني

مشروع إقْتناء قطعة أرض من

القطب التكنولوجي

قدم السيد عدنان بوعصيدة رئيس البلدية التوضيحات اللازمة بخصوص قطعة الأرض المزمع إقتناءها والتي سيقام عليها مقر بلدية رواد الجديد و هي تمسح حوالي 2800 متر مربع ، و أوضح السيد الرئيس أن القطب التكنولوجي سيوفر الأرض مقابل بناءها من طرف البلدية و حيث ستقوم البلديّة بإبرام عقد شراكة طويل المدى مع القطب التكنولوجي .

- كما تم الإتفاق في هذا الخصوص مع السادة وزير الإستثمار و التعاون الدولي ووزير الشؤون المحلية و البيئة ، و فسخ المجال لمداخلات السيدات و السادة أعضاء المجلس البلدي و التي كانت كالتالي :

* السيد مصطفى البلومي: "عضو بالمجلس البلدي " ليس إقتناء للأرض من طرف البلدية بل الدخول في شراكة بين البلدية و القطب التكنولوجي .

* السيدة سعيدة الحزامي "رئيس لجنة الشؤون المالية و الإقتصادية و متابعة التصرف" موافقة على الفكرة من حيث المبدأ و نواصل العمل على بلوغ هذا الهدف .
* السيد محمود الرصاع : "نائب رابع لرئيس البلدية " المقر الجديد للبلدية يجب أن يكون قريبا من كافة متساكني رواد حيث بالإمكان وجود قطعة أرض تكون أقرب من القطب التكنولوجي .

* السيدة سوفية اللجمي "نائب أول لرئيس البلدية " هو إتفاق مبدئي و فكرة قابلة للتحقيق و لا نرى مانعا من ذلك .

- السيد رئيس البلدية و في إجابته على التدخلات:

أكد أن المشروع سيجنب البلدية عديد الصعوبات و الإشكاليات خاصة منها العقارية و التي يمكن أن تطرح ، كما أنه عبارة على بناية حديثة محاطة ببنائات أخرى تقدم خدمات إدارية و اجتماعية و هو بمثابة المدينة الذكية "smart city" التي نطمح إلى إنجازها .

قرار المجلس البلدي لبلدية رواد

بعد التداول والنقاش صادق أعضاء المجلس البلدي بالإجماع على مشروع الدخول في شراكة مع القطب التكنولوجي قصد بناء مقر جديد لبلدية رواد .

الموضوع الثالث

الترفيه في ميزانية 2018

على مستوى العنوان الثاني

– أحوال السيد عدنان بوعصيدة رئيس البلدية الكلمة للسيد هشام بيوض كاهية مدير الشؤون المالية الذي عرض على أنظار المجلس البلدي موضوع الترفيع في ميزانية البلدية لسنة 2018 على مستوى العنوان الثاني، و نظرا لأن الموضوع يقتضيه السير العادي للعمل الإداري تمت المصادقة .

قرار المجلس البلدي لبلدية رواد

بعد التداول والنقاش صادق المجلس البلدي برواد بالإجماع على الترفيع في ميزانية البلدية لسنة 2018 على مستوى العنوان الثاني (الموارد والنفقات) بمبلغ قدره 1.414 ألف دينار ناتج عن تحويل المساعدة الغير موظفة بعنوان سنة 2018 والتي تحصلت عليها بلدية رواد من طرف صندوق القروض ومساعدة الجماعات المحلية .

الموضوع الرابع

كراسات الشروط الخاصة
بالسوق الأسبوعية و سوق
الدواب

- أحال السيد عدنان بوعصيدة رئيس البلدية الكلمة إلى السيد جمال الطالبي "كاهية مدير الشؤون الإدارية مكلف بالشؤون الاقتصادية الذي عرض بدوره على أنظار المجلس محتوى كراس الشروط الخاصة بالسوق الأسبوعية و سوق الدواب و كانت المدخلات كالتالي :
- * السيد عبد القادر الجعايي: "عضو بالمجلس البلدي" أرى من المستحسن إحالة كراسات الشروط و قرار لجنة التثبيت على لجنة الشؤون القانونية لغموض في بعض الفصول كالفصل 7 و الفصل 8 في باب تحمل المسؤولية من طرف المستلزم في صورة حدوث كارثة .
- * السيدة سوفية الدجمي "نائب أول لرئيس البلدية" بخصوص الفصل 17 تقدمت بملاحظة إلى السيد رئيس البلدية لغاية تجنب عقد صفقة بالمراكنة في صورة وفاة صاحب اللزمة الأصلي أو التخلي التلقائي من طرفه.
- * السيد جمال الطالبي "كاهية مدير الشؤون الإدارية" إلغاء المراكنة يعني غلق السوق إلى حين إجراء بنة جديدة لذا أقترح الإبقاء على إجراء لزمة بالمراكنة في الحالات المذكورة بالفصل 17 مع عدم النزول تحت الثمن الأصلي للزمة .
- * السيد مصطفى البلومي "عضو بالمجلس البلدي" أقترح تهذيب منطوق الفصل 17 و إدخال تعديلات على صيغته .

* السيد عبد الرحمان بلقاسم "عضو بالمجلس البلدي" لقد قمنا بعمل كبير على مستوى لجنة

الشؤون المالية و الاقتصادية و متابعة التصرف كذلك على مستوى لجنة التثبيت لإدخال

التعديلات الضرورية اللازمة و من المفروض طرح كل المسائل على مستوى اللجان قبل الدخول

للجلسة العامة لتجنب هدر الطاقة و الوقت .

* السيد محمد الرحموني "عضو بالمجلس البلدي" هناك مسؤولية تتحملها بعض المصالح البلدية

المختصة في الأشغال و التنوير و الأرصفة لتهيئة السوق و كذلك في المقابل يجب على المستلزم

تطبيق ماورد بالفصل 13 الفقرة الثانية بخصوص اعتماد الكنشات و الدفاتر و موافاة البلدية

شهريا بقائمة مفصلة في مقايضه ، هذا إذا كنا نطمح إلى إنجاز سوق نموذجية .

* السيدة حياة حميدة "رئيس لجنة الشؤون الإدارية و إسداء الخدمات " أقترح إضافة فصل إلى

كراسات الشروط يمنع الإنتصاب بالطريق العام .

* السيد محمد الهادي الفرشيشي "رئيس الدائرة البلدية بسيدي عمر" لتفادي التضارب في الآراء

على مستوى أعمال اللجان أقترح حضور أعضاء المجلس البلدي بكل اللجان لمزيد الإطلاع و

التثبت من كافة المواضيع المطروحة .

– السيد عدنان بوعصيدة "رئيس البلدية" من المستحسن مشاركة أعضاء المجلس البلدي في أعمال كل اللجان لإبداء الرأي و المشاركة في اتخاذ القرار و أدعو الحاضرين إلى التصويت على كراسات الشروط الخاصة بالسوق الأسبوعية و سوق الدواب .

قرار المجلس البلدي لبلدية رواد

بعد التداول والنقاش صادق المجلس البلدي برواد بالإجماع على كراسات الشروط الخاصة بالسوق الأسبوعية و سوق الدواب بعد عرضها ثانية على لجنة التثبيت لإدخال بعض التعديلات عليها .

الموضوع الخامس

حول إقتناء سيارة وظيفية لفائدة السيد

رئيس بلدية رواد

- عرض السيد هشام بيوض "كاهية مدير الشؤون المالية" على أنظار المجلس محتوى المذكرة الخاصة بموضوع إقتناء سيارة وظيفية للسيد رئيس البلدية في إطار ما يقتضيه الأمر الحكومي عدد 746 لسنة 2018 المؤرخ في 2018/9/7 و المتعلق بضبط مقدار المنحة الجمالية و الإمتيازات العينية المخولة لرؤساء البلديات .

* السيد محمد علي بوسنينة: "عضو بالمجلس البلدي" وسيلة النقل ضرورية لرئيس البلدية لكن في حدود ما تسمح به ميزانية البلدية و ما يقتضيه القانون .

قرار المجلس البلدي لبلدية رواد

بعد التداول والنقاش صادق المجلس البلدي برواد بإجماع كافة أعضائه على إقتناء سيارة وظيفية لفائدة السيد رئيس البلدية تطبيقا لمقتضيات الأمر الحكومي عدد 746 لسنة 2018 المؤرخ في 07 سبتمبر 2018 .

- و خلال الجلسة و باقتراح كافة أعضاء المجلس تمت إضافة ثلاث مواضيع إلى جدول الأعمال

هي التالية:

06	إعلام المجلس بمراحل مخطط الإستثمار التشاركي لبلدية رواد لسنة 2018
07	المصادقة على إستقالة السيدة بسمة خموشي رئيس لجنة الديمقراطية التشاركية و الحوكمة المفتوحة و التعاون اللامركزي .
08	متابعة سير مشروع تهيئة مقبرة سيدي عمر

الموضوع السادس

إعلام المجلس البلدي بمراحل المخطط

الإستثماري التشاركي لبلدية رواد لسنة

2018

أحال السيد عدنان بوعصيدة الكلمة للسيدة إهام السلامي رئيس مصلحة الإعلام التي بينت

للحاضرين مراحل إنجاز المخطط الإستثماري التشاركي لسنة 2019 و المناطق التي سيشملها

هذا المخطط و كانت النقاشات كالتالي :

* السيد مصطفى البلومي "عضو بالمجلس البلدي" اعترض على هذا البرنامج لعدم شموليته حيث لم يتم إدراج منطقتي برج الطويل و حي شاكر و الحال أن البلديات في نظامها الجديد و كما جاء بالدستور تعتمد الحكم المحلي .

* السيدة سوفية الدجمي "نائب أول لرئيس البلدية" إعتقاد طريقة التصويت على المشاريع في المخطط الإستثماري التشاركي ليست عادلة حيث يمكن لمواطن جهة لا يتبعها المشروع دعم المواطنين الأصليين للجهة بأصواتهم

* السيد معز الورتاني "كاتب عام بلدية رواد" سيتم رصد إعمادات جديدة في سنة 2019 لمنطقتي حي شاكر و برج الطويل و بإعتماد التشاركية .

* السيد عدنان بوعصيدة "رئيس البلدية" تقوم البلدية بتطبيق الحكم المحلي تدريجيا حيث أن البلديات في فترة إنتقالية و تتطلب تدرجا في تطبيق النصوص القانونية .

قرار المجلس البلدي لبلدية رواد

بعد التداول و النقاش أوصى المجلس البلدي برواد بإتمام خلية المخطط الإستثماري التشاركي لسنة 2019 في مواعيدها حسب المنهجية التشاركية و تطبيق مقتضيات الأمر المتعلق بأستيفاء الشروط الدنيا للحصول على المنحة الموظفة .

الموضوع السابع

المصادقة على إستقالة السيدة بسمة الخبوشي رئيس

لجنة الديمقراطية التشاركية و الحوكمة المفتوحة

و التعاون اللامركزي

- عرض السيد عدنان بوعصيدة رئيس البلدية موضوع إستقالة السيدة بسمة خبوشي على أنظار

المجلس فكانت المداخلات التالية :

السيد عبد القادر الجعايبي "عضو بالمجلس البلدي": المشكل ليس في قبول الإستقالة من عدمها

و إنما في من سيقوم بتعويضها في اللجنة خاصة و أنها رئيس لجنة .

* السيد مكي الحزامي "عضو بالمجلس البلدي" بأعتبار هذه النقطة قد تم إضافتها إلى جدول

الأعمال يمكن الحديث فيها ، و لانرى مانعا من قبول الإستقالة .

* السيد محمد الهادي الفرشيبي "رئيس الدائرة البلدية بسيدي عمر : نتبع المراحل و الإجراءات

القانونية في قبول الإستقالة .

قرار المجلس البلدي لبلدية رواد

صادق المجلس البلدي برواد بإجماع أعضاءه على قبول إستقالة السيدة بسمة خبوشي

رئيس لجنة الديمقراطية التشاركية والحوكمة المفتوحة والتعاون اللامركزي.

الموضوع الثامن

متابعة سير مشروع تهيئة مقبرة

سيدي عمر

- بخصوص هذه النقطة الأخيرة من مداولات المجلس البلدي أحال السيد عدنان بوعصيدة رئيس البلدية الكلمة إلى كافة الحضور و كانت المدخلات كالتالي:

* السيد محمد الرحموني "عضو بالمجلس البلدي": بخصوص مقبرة سيدي عمر، سوء تنظيم في الإستغلال و عدم وجود كراس شروط حيث أن النظر في هذا المشروع مسألة عاجلة و أكيدة.

* السيد عادل الخليفي "رئيس الدائرة البلدية بالغزالة" يجب إنهاء مشروع المقبرة و إتمام تهيئتها بالكامل ليتسنى إعداد كراس شروط و إجراء لزمة، و نلاحظ رغم وجود إتمادات مرصودة بجوالي 270 ألف دينار بطاء في الإنجاز .

* السيد مصطفى البلومي "عضو بالمجلس البلدي" الأشغال تراوح مكانها و المشروع متوقف منذ قرابة الأربعة أشهر .

قرار المجلس البلدي ببلدية رواد

قرر المجلس البلدي بإجماع أعضائه القيام بزيارة لمقبرة سيدي عمر لمعاينة مستوى تقدم الأشغال و الحرص على إستكمال المشروع في أقرب الأجل .

وآختتمت الجلسة على الساعة الخامسة مساء .

رئيس البلدية برواد